

Кому	Общество с ограниченной (наименование застройщика)
	ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
	(фамилия, имя, отчество – для граждан, «ПСК «Дом»
	полное наименование организации – 625000, г. Тюмень, ул. Барабинская, 1
	для юридических лиц, его почтовый индекс и адрес)

## Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию

№ Ru 72304000-021/в

1. *Главное управление строительства Тюменской области  
Управление градостроительной политики*

Руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства

«Жилые дома с нежилыми помещениями на 1 этаже, детсад, школа, ТП»  
(жилой дом с объектами соцкультбыта по ГП-7, ГП-8, ГП-9, ТП,  
инженерные сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения, электроснабжения  
к жилым домам по ГП-7, ГП-8, ГП-9, ГП 4-5, ГП-10, ГП-6, ГП 4-3, ГП 4-1, ГП 4-2)  
расположенного по адресу: Тюменская область, город Тюмень,  
ул. Михаила Сперанского, 17

2. Сведения об объекте капитального строительства:

### II. Объекты непроизводственного назначения

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
Жилой дом, - секции	шт.	3	3
- этажность	эт.	18	18
- строительный объем, в том числе:	куб.м	108 240,0	108 265,0
объем подземной части;	куб.м	11 671,0	11 671,0
- общая площадь нежилых помещений;	кв.м	2 761,5	2 761,5
- общее количество/площадь квартир;	шт./кв.м	350/17 980,0	350/17 986,6 ✓
- однокомнатные квартиры;	шт./кв.м	252/11 255,0	252/11 255,6
- двухкомнатные квартиры;	шт./кв.м	70/3 974,9	70/3 977,9
- трехкомнатные квартиры;	шт./кв.м	14/1 425,5	14/1 427,5
- четырехкомнатные квартиры;	шт./кв.м	14/1 324,6	14/1 325,6
- площадь балконов и лоджий	кв.м	2 370,7	2 373,1
по адресу: Тюменская область, город Тюмень, ул. Михаила Сперанского, 17			
Материалы фундаментов		сваи, монолитная, ж/б плита	ж/б сваи, ж/б монолитная плита
Материалы стен		каркас из монолитного ж/б, кирпич с утеплителем	каркас из монолитного ж/б, кирпич с утеплителем
Кровля		мягкая кровля	мягкая кровля
Материалы перекрытий		ж/бетонное	ж/бетонное

<p>Нежилое помещение (торговое) в подвале жилого дома, литера А:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- этажность</li> <li>- строительный объем</li> <li>- общая площадь</li> </ul> <p>по адресу: Тюменская область, город Тюмень, улица Михаила Сперанского, 17/1</p>	<p>эт. куб.м кв.м</p>	<p>1 642,0 184,5</p>	<p>1 642,0 184,5 ✓</p>
<p>Нежилое помещение (торговое) в подвале жилого дома, литера А:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- этажность</li> <li>- строительный объем</li> <li>- общая площадь</li> </ul> <p>по адресу: Тюменская область, город Тюмень, улица Михаила Сперанского, 17/3</p>	<p>эт. куб.м кв.м</p>	<p>1 1 192,0 350,2</p>	<p>1 1 192,0 350,2 ✓</p>
<p>Нежилое помещение (торговое) на первом, втором этаже жилого дома, литера А:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- этажность</li> <li>- строительный объем</li> <li>- общая площадь</li> </ul> <p>по адресу: Тюменская область, город Тюмень, улица Михаила Сперанского, 17/4</p>	<p>эт. куб.м кв.м</p>	<p>2 2 488,0 553,6</p>	<p>2 2 488,0 553,6 ✓</p>
<p>Нежилое помещение (торговое) на первом этаже жилого дома, литера А:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- этажность</li> <li>- строительный объем</li> <li>- общая площадь</li> </ul> <p>по адресу: Тюменская область, город Тюмень, улица Михаила Сперанского, 17/5</p>	<p>эт. куб.м кв.м</p>	<p>1 1 714,0 393,70</p>	<p>1 1 714,0 393,70 ✓</p>
<p>Нежилое помещение (торговое) на первом, втором этаже жилого дома, литера А:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- этажность</li> <li>- строительный объем</li> <li>- общая площадь</li> </ul> <p>по адресу: Тюменская область, город Тюмень, улица Михаила Сперанского, 17/6</p>	<p>эт. куб.м кв.м</p>	<p>1 3 597,0 823,50</p>	<p>1 3 597,0 823,50 ✓</p>
<p>Нежилое помещение (торговое) на первом этаже жилого дома, литера А:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- этажность</li> <li>- строительный объем</li> <li>- общая площадь</li> </ul> <p>по адресу: Тюменская область, город Тюмень, улица Михаила Сперанского, 17/7</p>	<p>эт. куб.м кв.м</p>	<p>1 2 842,0 673,4</p>	<p>1 2 842,0 673,4 ✓</p>
<p>Нежилое помещение (торговое) на первом этаже жилого дома, литера А:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- этажность</li> <li>- строительный объем</li> </ul>	<p>эт. куб.м</p>	<p>1 2 212,0</p>	<p>1 2 212,0</p>



<p>- общая площадь по адресу: Тюменская область, город Тюмень, улица Михаила Сперанского, 17/8</p>	<p>кв.м</p>	<p>516,50</p>	<p>516,50 ✓</p>
<p>Нежилое помещение (торговое) на первом, втором этаже жилого дома, литера А: - этажность - строительный объем - общая площадь по адресу: Тюменская область, город Тюмень, улица Михаила Сперанского, 17/9</p>	<p>эт. куб.м кв.м</p>	<p>2 3 045,0 691,0</p>	<p>2 3 045,0 691,0 ✓</p>
<p>Нежилое помещение (торговое) на первом, втором этаже жилого дома, литера А: - этажность - строительный объем - общая площадь по адресу: Тюменская область, город Тюмень, улица Михаила Сперанского, 17/10</p>	<p>эт. куб.м кв.м</p>	<p>2 2 922,0 657,20</p>	<p>2 2 922,0 657,20 ✓</p>
<p>Нежилое помещение (торговое) на первом этаже жилого дома, литера А: - этажность - строительный объем - общая площадь по адресу: Тюменская область, город Тюмень, улица Михаила Сперанского, 17/11</p>	<p>эт. куб.м кв.м</p>	<p>1 1 611,0 376,60</p>	<p>1 1 611,0 376,60 ✓</p>
<p>Нежилое помещение (торговое) на первом, втором этаже жилого дома, литера А: - этажность - строительный объем - общая площадь по адресу: Тюменская область, город Тюмень, улица Михаила Сперанского, 17/12</p>	<p>эт. куб.м кв.м</p>	<p>2 4 598,0 1 038,10</p>	<p>2 4 598,0 1 038,10 ✓</p>
<p>Нежилое помещение (торговое) на первом этаже жилого дома, литера А: - этажность - строительный объем - общая площадь по адресу: Тюменская область, город Тюмень, улица Михаила Сперанского, 17/13</p>	<p>эт. куб.м кв.м</p>	<p>1 3 116,0 716,90</p>	<p>1 3 116,0 716,90 ✓</p>
<p>Нежилое здание (трансформаторная подстанция), литера А - строительный объем - общая площадь по адресу: город Тюмень, улица Михаила Сперанского, 17 строение 1</p>	<p>куб.м кв.м</p>	<p>58,0 21,8</p>	<p>58,0 21,8 ✓</p>
<p>Кабельные ЛЭП высокого напряжения 10 кВ, марка кабеля</p>			

ААБл 3*240-10, общей протяженностью по адресу: город Тюмень, эп1 - улица Михаила Сперанского, 17 строение 1	км	0,1285	0,1285
Кабельные ЛЭП низкого напряжения 0,4 кВ, 6 кабеля марки АВБбШв 4x150мм2; 6 кабеля марки АВБбШв 4x95мм2, общей протяженностью по адресу: Тюменская область, город Тюмень, эп2 - улица Михаила Сперанского, 17	км	0,0566	0,0566
Кабельные ЛЭП низкого напряжения 0,4 кВ, 4 кабеля марки АВБбШв 4x150мм2, 0,0700 км, общей протяженностью по адресу: Тюменская область, город Тюмень, эп1 - улица Михаила Сперанского, 17 корпус 1	км	0,0274	0,0274
Кабельные ЛЭП низкого напряжения 0,4 кВ, 4 кабеля марки АВБбШв 4x150мм2, 0,1000 км, общей протяженностью по адресу: Тюменская область, город Тюмень, эп1 - улица Станислава Карнацевича, 4	км	0,0729	0,0729
Кабельные ЛЭП низкого напряжения 0,4 кВ, 4 кабеля марки АВБШв 4x150мм2, 0,0700 км, 2 кабеля марки АВБбШв 4x95 мм2, 0,7000 км, общей протяженностью по адресу: Тюменская область, город Тюмень, эп2 - улица Станислава Карнацевича, 4	км	0,0481	0,0481
Кабельные ЛЭП низкого напряжения 0,4 кВ, 4 кабеля марки АВБбШв 4x150мм2; 2 кабеля марки АВБбШв 4x95мм2, общей протяженностью по адресу: Тюменская область, город Тюмень, эп1 - улица Михаила Сперанского, 17	км	0,0826	0,0826
Кабельные ЛЭП низкого напряжения 0,4 кВ, 4 кабеля марки АВБбШв 4x150мм2, общей протяженностью по адресу: Тюменская область, город Тюмень, эп1 - улица Суходольская, 18	км	0,0699	0,0699
Кабельные ЛЭП низкого напряжения 0,4 кВ, 4 кабеля марки АВБбШв 4x150мм2; 4 кабеля марки АВБбШв 4x150мм2; 2 кабеля марки АВБбШв 4x95мм2, общей протяженностью по адресу: Тюменская область, город Тюмень, эп1 - улица Суходольская, 16	км	0,1938	0,1938
Кабельные ЛЭП низкого напряжения 0,4 кВ, 4 кабеля марки АВБбШв			



	4x150мм <sup>2</sup> ; 2 кабеля АВБШв 4x95мм <sup>2</sup> , общей протяженностью по адресу: Тюменская область, город Тюмень, эп3 - улица Михаила Сперанского, 17	км	0,0571	0,0571
	Тепловая сеть подземной бесканальной прокладки из стальных труб 2d=108 мм, общей протяженностью по адресу: Тюменская область, город Тюмень, тп1 - улица Суходольская, 16	пм	6,5	6,5
4	Тепловая сеть подземной бесканальной прокладки из стальных труб 2d=89мм (30,5 пог.м); 2d=108мм (59,8 пог.м), общей протяженностью по адресу: Тюменская область, город Тюмень, тп1 - улица Станислава Карнацевича, 4	пм	90,3	90,3
9	Тепловая сеть подземной бесканальной прокладки из стальных труб 2d=273мм (93,7 пог.м.), 2d=89мм (13,6 пог.м.) общей протяженностью по адресу: Тюменская область, город Тюмень, тп2 - улица Суходольская, 16	пм	107,3	107,3
1	Тепловая сеть подземной бесканальной прокладки из стальных труб 2d=108 мм, общей протяженностью по адресу: Тюменская область, город Тюмень, тп1 - улица Михаила Сперанского, 17	пм	89,5	89,5
26	Тепловая сеть подземной бесканальной прокладки из стальных труб 2d=89 мм, общей протяженностью по адресу: Тюменская область, город Тюмень, тп2 - улица Михаила Сперанского, 17	пм	44,9	44,9
9	Тепловая сеть подземной бесканальной прокладки из стальных труб 2d=89 мм, общей протяженностью по адресу: Тюменская область, город Тюмень, тп1 - улица Суходольская, 18	пм	35,0	35,0
38	Тепловая сеть подземной бесканальной прокладки из стальных труб 2d=219мм (29,9 пог.м.); 2d=273мм (264,6 пог.м.), общей протяженностью по адресу: Тюменская область, город Тюмень, улица Суходольская-тп1	пм	294,5	294,5

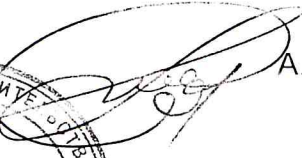

Тепловая сеть подземной бесканальной прокладки из стальных труб 2d=89 мм, общей протяженностью по адресу: Тюменская область, город Тюмень, тп1 - улица Михаила Сперанского, 17 корпус 1	пм	6,8	6,8
Канализационная сеть из полипропиленовых труб d=225 мм, общей протяженностью – смотровые колодцы по адресу: Тюменская область, город Тюмень, кп1 - улица Михаила Сперанского, 17 корпус 1	пм шт.	25,60 2	25,60 2
Канализационная сеть из полипропиленовых труб d=225 мм, общей протяженностью – смотровые колодцы по адресу: Тюменская область, город Тюмень, кп1 - улица Суходольская, 16	пм шт.	104,8 5	104,8 5
Канализационная сеть из полипропиленовых труб d=225 мм, общей протяженностью – смотровые колодцы по адресу: Тюменская область, город Тюмень, кп1 - улица Суходольская, 18	пм шт.	68,2 3	68,2 3
Канализационная сеть из полипропиленовых труб d=225 мм, d=315 мм, общей протяженностью – смотровые колодцы по адресу: Тюменская область, город Тюмень, кп1 - улица Станислава Карнацевича, 4	пм шт.	103,7 6	103,7 6
Канализационная сеть из полипропиленовых, полиэтиленовых труб d=400 мм, d=225 мм, общей протяженностью – смотровые колодцы по адресу: Тюменская область, город Тюмень, улица Станислава Карнацевича-кп5	пм шт.	150,9 4	150,9 4
Канализационная сеть из полипропиленовых труб d=225 мм, общей протяженностью – смотровые колодцы по адресу: Тюменская область, город Тюмень, кп1 - улица Михаила Сперанского, 17	пм шт.	168,20 8	168,20 8
Водопровод. Распределительная сеть из полиэтиленовых труб d=225мм, d=110 мм, общей протяженностью – смотровые колодцы по адресу: Тюменская область, город Тюмень, вп1 - улица	м шт.	24,3 1	24,3 1



	<p>Станислава Карнацевича, 4</p> <p>Водопровод. Распределительная сеть из полиэтиленовых труб d=225мм, d=110 мм, общей протяженностью – смотровые колодцы по адресу: Тюменская область, город Тюмень, вп1 – улица Михаила Сперанского, 17</p>	<p>м шт.</p>	<p>36,6 1</p>	<p>36,6 1</p>
	<p>Водопровод. Распределительная сеть из полиэтиленовых труб d=160мм, общей протяженностью – смотровые колодцы по адресу: Тюменская область, город Тюмень, вп2 – улица Станислава Карнацевича, 4</p>	<p>м шт.</p>	<p>47,2 1</p>	<p>47,2 1</p>
	<p>Водопровод. Распределительная сеть из полиэтиленовых труб d=225 мм, общей протяженностью – смотровые колодцы по адресу: Тюменская область, город Тюмень, вп2 – улица Михаила Сперанского, 17</p>	<p>м шт.</p>	<p>25,1 1</p>	<p>25,1 1</p>
	<p>Водопровод. Распределительная сеть из полиэтиленовых труб d=110мм, общей протяженностью – смотровые колодцы по адресу: Тюменская область, город Тюмень, вп3 – улица Михаила Сперанского, 17</p>	<p>м шт.</p>	<p>23,2 1</p>	<p>23,2 1</p>
7	<p>Водопровод. Распределительная сеть, 2 трубы - полиэтилен d110, общей протяженностью – смотровые колодцы по адресу: Тюменская область, город Тюмень, вп1 – улица Суходольская, 16</p>	<p>пм шт.</p>	<p>8,1 1</p>	<p>8,1 1</p>
9	<p>Водопровод. Распределительная сеть, 2 трубы - полиэтилен d110, общей протяженностью – смотровые колодцы по адресу: Тюменская область, город Тюмень, вп2 – улица Суходольская, 16</p>	<p>пм шт.</p>	<p>8,5 1</p>	<p>8,5 1</p>
20	<p>Водопровод. Распределительная сеть, 2 трубы - полиэтилен d110 мм, общей протяженностью по адресу: Тюменская область, город Тюмень, вп1 – улица Михаила Сперанского, 17 корпус 1</p>	<p>пм</p>	<p>79,5</p>	<p>79,5</p>
3	<p>Водопровод. Распределительная сеть, из полиэтиленовых труб d400 мм, общей протяженностью – смотровые колодцы по адресу: Тюменская область, город Тюмень, улица Михаила Сперанского-вп6</p>	<p>пм шт.</p>	<p>443,5 6</p>	<p>443,5 6</p>

<p>Водопровод. Распределительная сеть, 2 трубы – п/этилен d110 мм общей протяженностью – смотровые колодцы по адресу: Тюменская область, город Тюмень, вп1-улица Суходольская, 18</p>	<p>пм шт.</p>	<p>26,5 1</p>	<p>26,5 1</p>
---	-------------------	-------------------	-------------------

Начальник управления градостроительной политики ГУС ТО

  
 А.П. Малышкин  


«29» декабря 2012 г.  
(дата выдачи)

Прошито 4  
 (четыре) листа  
 Начальник  
 управления градостроительной  
 политики ГУС ТО  
  
 А.П. Малышкин  
